



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 22800

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 11.11.2020 № 418-14-Р/ЗОС

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

от "11" ноября 2020 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано **ООО «СТ Тауэрс»** (ОГРН: 1047796865380, ИНН: 7703533301, почтовый адрес: 123317, г. Москва, ул. Тестовская, д.10, пом. I, ком. 405, телефон/факс: 8-495-933-55-94)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многофункциональный административно-деловой комплекс (2 этап строительства)**, (Общая площадь - 170 848,0 кв.м., количество этажей - 4/68/-, количество апартаментов - 691, количество машиномест - 339 шт.)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: Башня Т1 - 102,76 кВт ч/м², Стилобат - 90,64 кВт ч/м²;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: Минераловатный утеплитель;

Заполнение световых проемов: Витражное остекление из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 – 20 шт., Пульсар – 738 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART – 6 шт., Меркурий 236 ART - 884 шт.;

Приборы учета ХВС: Пульсар – 740 шт.;

Приборы учета ГВС: Пульсар - 1415 шт.;

Приборы учета холодоснабжения: Пульсар - 737 шт.

расположенный по адресу: Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб. ММДЦ "Москва - Сити", участок 17-18

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU77181000-001601 от 26.12.2007 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 20.07.2008 г.;

№ RU77181000-002005 от 10.04.2008 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 31.05.2009 г.;

№ RU77181000-006797 от 05.04.2012 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 05.07.2014 г.;

№ RU77181000-009192 от 27.03.2014 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 31.12.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 77-1-1-0402-13 от 25.06.2013 г.;

№ 77-1-2-0638-13 от 09.09.2013 г.;

№ 77-1-2-0136-14 от 28.02.2014 г.;

№ 77-1-2-0568-15 от 27.08.2015 г.;

№ 77-1-1-2-3131-17 от 16.08.2017 г.;

№ 77-1-1-2-1097-18 от 27.04.2018 г.;

№ 77-1-1-3-022847-2019 от 29.08.2019 г.;

№ 77-1-1-2-011277-2020 от 09.04.2020 г.

Начало строительство: 26.12.2007 г.

Окончание строительство: 02.09.2020 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр 26-04/19, 2020, проектировщик ЗАО "РЕНЕЙССАНС КОНСТРАКШН ПРОЕКТ".

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: Башня Т1 - 102,76 кВт ч/м², Стилобат - 90,64 кВт ч/м²;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: Минераловатный утеплитель;

Заполнение световых проемов: Витражное остекление из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т1 – 20 шт., Пульсар – 738 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART – 6 шт., Меркурий 236 ART - 884 шт.;

Приборы учета ХВС: Пульсар – 740 шт.;

Приборы учета ГВС: Пульсар - 1415 шт.;

Приборы учета холодоснабжения: Пульсар - 737 шт.

