

Учетный номер
Дополнительного соглашения
№ М-01-032805/
от «13» 09 2010г.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА от 27.03.2007 № М-01-032805

г. Москва

Департамент земельных ресурсов города Москвы, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Управления регулирования землепользования в Центральном административном округе города Москвы Департамента земельных ресурсов города Москвы Халовой Галины Ивановны, действующей на основании Положения и доверенности от 10.01.2012 № 33-И-49/12, от имени Правительства Москвы, с одной Стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СТ Тауэрс» в лице генерального директора Курникова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 29.12.2011 № 1069-РП:

1.1. В пункте 1.1. договора аренды от 27.03.2007 № М-01-032805 слова «общей площадью около 400 000 кв.м (уточняется в соответствии с актом разрешенного использования участка территории градостроительного объекта (далее - объект))» заменить на слова «общей площадью 350 000 кв.м, в том числе наземная – 240 000 кв.м, подземная (паркинг) – 110 000 кв.м ». Далее по тексту.

1.2. Изложить п. 4.2 Раздела «Особые условия» договора аренды земельного участка от 27.03.2007 № М-01-032805 в следующей редакции:

«4.2. Арендатор обязуется за счет собственных и привлеченных средств обеспечить строительство объекта общей площадью 350 000 кв.м, в том числе наземная – 240 000 кв.м, подземная (паркинг) – 110 000 кв.м в срок до 31 декабря 2015 г.».

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную силу для каждой из Сторон.

4. Юридические и банковские реквизиты Сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Департамент земельных ресурсов города Москвы	Общество с ограниченной ответственностью «СТ Тауэрс»
Юридический адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Юридический адрес: 125009, Москва, Никитский переулок, дом 5
Почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Почтовый адрес: 125009, Москва, Никитский переулок, дом 5
ИНН 7705031674/774801001, ОКПО 16412348, ОКВЭД 75.11.21	ИНН 7703533301, ОКПО 75529528
Расчетный счет № 40201810200000000001	Расчетный счет № 40702810000001403333
Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705	в ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК» г. Москва
Лицевой счет № 0307111000450284	Корреспондентский счет № 30101810200000000700
БИК 044583001	БИК 044525700
Валютный счет №	Валютный счет №
в	в
Валютный корреспондентский счет №	Валютный корреспондентский счет №
БИК	БИК
Телефон 959-19-13	Телефон 8 (495) 795-08-12

5. Подписи Сторон:

От Арендодателя:
Заместитель начальника УРЗ ЦАО


Г.И.Халова

" " 20 г.

От Арендатора:
Генеральный директор


А.Ю.Курников

" " 20 г.